

SMLOUVA O DÍLO

1. Objednatel:

název:	Obec Mírov
sídlo (adresa):	Mírov 47, 789 01 Mírov
IČ:	00635995
DIČ:	CZ00635995
kontaktní osoba:	Lubomír Pejchal, starosta obce

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

název	FLORA SEVIS s.r.o.
sídlo (adresa):	Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno
IČ:	28341627
DIČ:	CZ28341627
kontakt (telefon, e-mail):	548 226 086, 725 176 819, info@floraservis.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	PhDr. Hana Vidrmanová, jednatelka společnosti
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Dana Dočkalová, zmocněna k zastupování

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky v rámci akce „Lesní stezka kolem hradu Mírov“.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo (dále jen „dílo“), kterým se rozumí realizace akce s názvem: „Lesní stezka kolem hradu Mírov“.
2. Realizací akce podle předchozího odstavce se rozumí dodání, instalace a obstarání veškerých potřebných prací, tak aby vznikl funkční celek bez vad v rozsahu přílohy č. 1 výzvy, na základě které je uzavřena tato smlouva.
3. Zhotovením díla se dále rozumí také úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících s realizací, zejména i:
 - a) zřízení a odstranění nutného zázemí pro realizace projektu
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k

- řádnému provádění a dokončení díla
- c) obstarání / dodávku zboží, materiálů a zařízení
 - d) umožnění provádění kontrolní prohlídky realizace projektu a zajištění účasti vedoucího pracovníka
 - e) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu
 - f) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - g) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy v platném znění
 - h) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 - i) úklid pozemků dotčených realizací před protokolárním předáním a převzetím díla.

4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v rozsahu přílohy č. 1 výzvy, v provedení a kvalitě odpovídající platným a účinným předpisům a normám. Zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, bezpečnost, včasnost dokončení a dosažení garantovaných parametrů.

II. Místo a termín zhotovování a předání díla

1. Místem realizace díla je pozemek p.č. 174/1 v k.ú. Mírov, okres Šumperk, Olomoucký kraj, (dále též „místo realizace“).
2. Předání a převzetí místa realizace bude stvrzeno protokolem. Na termínu protokolárního předání a převzetí místa realizace se smluvní strany vzájemně dohodnou, nejpozději k němu však musí dojít 30. 4. 2021.
3. Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději do 30 dnů od protokolárního předání dle předchozího odstavce, v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržet dokončení díla dle přílohy č. 1 výzvy, vyklizení a následné předání díla bez vad a nedodělků zadavateli nejpozději do 31. 7. 2021.
5. Předáním díla se rozumí písemné oboustranné odsouhlasení a podepsání předávacího protokolu.
6. V případě nedodržení výše uvedeného termínu pro dokončení díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli uhrazení příslušných sankcí dle této smlouvy.

III. Podmínky realizace a předání díla

1. Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem veškerou nezbytnou součinnost v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovování díla dle smlouvy prostřednictvím osoby, kterou k tomu zmocní.

3. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla postupovat s veškerou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a zkušeností, přičemž je při své činnosti povinen chránit oprávněné zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a v souladu s ujednáními této smlouvy. V případě nevhodných pokynů či zadání objednatele je zhotovitel povinen na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které by v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetí osobě vznikly.

4. Objednatel je oprávněn upozornit zhotovitele na vady v plnění díla, přičemž zhotovitel je povinen takto objednatelem vytčené vady plnění bezodkladně odstranit.

5. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše celkové ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.

IV. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na bezvadnosti a kvalitu díla v délce trvání záruční doby 6 let, přičemž záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

2. Odpovědnost z vad díla a uplatnění odpovědnosti se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli vady díla a uplatnit nárok z odpovědnosti za vady díla kdykoliv v průběhu záruční doby. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla v záruční době, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit v době přiměřené rozsahu vady, nejpozději však do třiceti (30) dnů ode dne uplatnění odpovědnosti.

V. Cena za díla a cenové podmínky

1. Za řádné zhotovené dílo v rozsahu podle čl. I. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na následujících cenách (uvedených v korunách českých):

Cena bez DPH	DPH (sazba 21 %)	Cena celkem (včetně DPH)
408 170,- Kč	85 716,- Kč	493 886,- Kč

2. Veškeré úplaty jsou sjednány na základě krycího listu nabídky předloženého v rámci výběrového řízení zhotovitelem objednateli. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky v krycím listě nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani

na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných a účinných předpisů v době zdanitelného plnění pro určený druh činnosti.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace proběhne až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Lhůta splatnosti faktury je 20 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Zálohy nebudou poskytovány, veškeré platby budou probíhat v korunách českých
3. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu bez zaplacení před uplynutím lhůty její splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné či neúplné údaje, nebo neobsahuje právními předpisy stanovené údaje. Objednatel musí vždy uvést důvod vrácení faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud bude dodavatel v prodlení proti sjednanému termínu dokončení a předání díla dle čl. II., odst. 4. smlouvy, má právo objednatel požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků, kterou má právo objednatel účtovat zhotoviteli, činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění záruční vady sjednává se smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním záruční vady a za každou vadu.
4. Objednatel je oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa realizace 500,- Kč za každý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škod. O zaplacenou smluvní pokutu se nesnižuje náhrada škody. Zaplacením majetkové sankce uzavřený závazek nezaniká.
6. Jestliže bude objednatel v prodlení s placením faktur, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na případnou náhradu škod. O zaplacenou smluvní pokutu se nesnižuje náhrada škody. Zaplacením majetkové sankce uzavřený závazek nezaniká.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran, a to ústní i písemná, není-li v ní stanoveno něco jiného.
2. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu

s kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost této smlouvy než onoho konkrétního ustanovení, pokud je oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.

3. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, je možné ji měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy. Podpisy osob oprávněných smlouvu za obě smluvní strany měnit musí být na téže listině.

4. Zhotovitel je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.

5. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly plnění této smlouvy provést kontrolu prvotních účetních dokladů a souvisejících dokladů, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z předané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

6. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním dle této smlouvy včetně prvotních účetních a souvisejících dokladů po dobu deseti (10) let od finančního ukončení projektu, v rámci kterého se realizuje předmět této smlouvy.

7. Případné spory z této smlouvy se strany zavazují řešit především dohodou, jinak před příslušnými obecnými soudy.

8. Otázky v této smlouvě neuvedené se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

9. Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Za objednatele:

22. 12. 2020

V Mírově, dne




.....
Lubomír Pejchal
starosta obce

Za zhotovitele:

V Brně, dne 18. 12. 2020


Flora servis s.r.o. Laměrova ul. č. 29
613 00 Brno, Czech Republic
IČO: 23341627 | tel: 022 344627

.....
Dana Dočkalová
FLORA SERVIS s.r.o.